

ПРОТОКОЛ № 9

заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании Алапаевское

03 февраля 2026 года

г. Алапаевск

Председатель рабочей группы: Соколова Наталья Александровна – начальник Управления муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское.

Секретарь рабочей группы – Столбова Татьяна Ивановна – заместитель начальника Управления муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Ганиева С.А. – главный специалист отдела экономики Финансового управления Администрации муниципального образования Алапаевское;
2. Немытов А.А. – заместитель начальника Управления муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское;
3. Телегин С.О. – главный специалист отдела межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации муниципального образования Алапаевское;
4. Баталова М.А. - главный специалист Управления муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское;
5. Добролюбова А.А. - главный специалист Управления муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское.

РАССМАТРИВАЕМЫЕ ВОПРОСЫ:

1. Дополнение Перечня муниципального имущества муниципального образования Алапаевское, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам.
2. Утверждение Прогнозного плана дополнения перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам на 2026 год и Прогнозного плана предоставления объектов, включенных в перечни муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам на 2026 год».

Комиссия рассмотрела:

1. Объекты недвижимого имущества, не используемые для исполнения полномочий органа местного самоуправления, земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, для дополнения Перечня муниципального имущества муниципального образования Алапаевское,

предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам.

ЗАСЛУШАНЫ:

Н.А. Соколова, А.А. Немытов, М.А. Баталова

По результатам проведенного заседания рабочей группы РЕШИЛИ:

Рекомендовать Администрации муниципального образования Алапаевское включить в Прогнозный план дополнения Перечня муниципального имущества муниципального образования Алапаевское, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам, следующие объекты:

№ п/п	Реестровый номер	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Кадастровый номер	Планируемый срок включения в Перечень имущества
1.	Государственная собственность не разграничена	Земельный участок, площадью 18740,0 кв.м., категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – строительная промышленность	Свердловская область, Алапаевский район, примерно в 20 метрах на восток от нежилого здания, расположенного по адресу: Свердловская область, г.о. Алапаевское, тер. Производственная база, зд. 1 к.2	66:01:3901008:625	I квартал 2026 года
2.	Государственная собственность не разграничена	Земельный участок, площадью 4380,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – складские площадки	Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ Муниципальное образование Алапаевское, поселок Заря, улица Мичурина, земельный участок 4Б	66:01:3701001:2292	III квартал 2026 года
3.	Государственная собственность не разграничена	Земельный участок, площадью 3777,0 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – служебные гаражи	Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ муниципальное образование Алапаевское, пгт. Верхняя Синячиха, примерно в 60 метрах на юг от здания № 59Г по ул. Октябрьская	66:01:2301011:6908	III квартал 2026 года

2. Утвердить Прогнозный план дополнения перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам на 2026 год и Прогнозного плана предоставления объектов, включенных в перечни муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам на 2026 год»:

Прогнозный план дополнения перечней муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам на 2026 год

№ п/п	Вид объекта имущества	Адрес объекта имущества	Балансодержатель имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости	Тип и единицы измерения (площадь, глубина, иное)	Значение типа измерения	Планируемый срок включения в перечень имущества (квартал)
I	2	3	4	5	6	7	8
1.	Земельный участок	Свердловская область, Алапаевский район, примерно в 20 метрах на восток от нежилого здания, расположенного по адресу: Свердловская область, г.о. Алапаевское, тер. Производственная база, зд. 1 к. 2	Государственная собственность не разграничена	66:01:3901008:625	18740,0	кв.м.	I-IV квартал 2026 года
2.	Земельный участок	Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ Муниципальное образование Алапаевское, поселок Заря, улица Мичурина, земельный участок 4Б	Государственная собственность не разграничена		4380,0	кв.м.	III-IV квартал 2026 года
3.	Земельный участок	Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ муниципальное образование Алапаевское, пгт. Верхняя Синячиха, примерно в 60 метрах на юг от здания № 59Г по ул. Октябрьская	Государственная собственность не разграничена	66:01:3701001:2292	3777,0	кв.м.	III-IV квартал 2026 года

Прогнозный план предоставления объектов, включенных в перечни муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам на 2025 год

№ п/п	Вид объекта имущества	Адрес объекта имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости	Тип и единицы измерения (площадь, глубина, иное)	Значение типа измерения	Планируемый срок передачи в аренду (квартал)	Планируемый тип правообладателя (субъект МСП / самозанятый)
I	4	5	6	7	8	9	10
1.	Нежилое здание (Магазин хозяйственных товаров)	Свердловская область, Алапаевский район, с. Раскатиха, ул. Ленина, 22	66:01:5701001:389	площадь	54,6	I-IV квартал 2025	субъект МСП, самозанятый
2.	Земельный участок	Свердловская область, Алапаевский район, с. Кировское, расположен	66:01:2801001:969	площадь	3132,0	I-IV квартал 2025	субъект МСП

		примерно в 50 метрах по направлению на юг от ориентира-здание цеха по переработке древесины, адрес ориентира: Свердловская область, Алапаевский район, с. Кировское, ул. Школьная, 20						174,9	I-IV квартал 2025	субъект МСП, самозанятый
3.	Здание административное универсальное	Свердловская область, Алапаевский район, дер. Кулига, ул. Школьная, 3		+	66:01:5101001:330		площадь			
5.	Земельный участок	Свердловская область, Алапаевский район, с. Клевакино, примерно в 75 метрах по направлению на север от дома по ул. Центральная, 1		+	66:01:4201001:677		площадь	8167	I-IV квартал 2025	субъект МСП
6.	Нежилое здание	Свердловская область, Алапаевский район, п. Ясашная, ул. Советская, д. 17а		+	66:01:3601001:424		площадь	85,4	I-IV квартал 2025	субъект МСП
7.		Свердловская область, Муниципальное образование Алапаевское, пгт. Верхняя Синячиха, район Алапаевский, ул. примерно в 800 метрах по направлению на северо-восток от здания № 25 по улице Вокзальная		+	66:01:2301003:240		площадь	28000,0	I-IV квартал 2025	субъект МСП
8.	Земельный участок	Свердловская область, Алапаевский район, д. Путилова, ул Красных Орлов, д.27-1		+	66:01:2501001:237		площадь	197,00	I-IV квартал 2025	субъект МСП
9.	Нежилое помещение	Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, примерно в 150 метрах на северо-восток от дома № 19 по ул. Школьная		+	66:01:4101002:1293		площадь	8265,0	I-IV квартал 2025	субъект МСП
10.	Земельный участок	Свердловская область, Алапаевский район, примерно в 20 метрах на восток от нежилого здания, расположенного по адресу: Свердловская область, г.о. Алапаевское, тер. Производственная база, зд. 1 к. 2		+	66:01:3901008:625		площадь	18740,0	I-IV квартал 2025	субъект МСП
11.	Земельный участок	Свердловская область, Алапаевский район, с. Костино, в 110 метрах на		+	66:01:4101002:1256		площадь	7066	I-IV квартал 2025	субъект МСП

		юго-восток от здания по ул. Советская, 27					
12.	Земельный участок	Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, в 5 метрах по направлению на север от здания №18 по ул. Полевая	66:01:3701001:2273	площадь	5290	I-IV квартал 2025	субъект МСП
13.		Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ Муниципальное образование Алапаевское, поселок Заря, улица Мичурина, земельный участок 4Б		площадь	4380,0	III-IV квартал 2026 года	субъект МСП
14.	Земельный участок	Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ пгт. Верхняя Синячиха, примерно в 60 метрах на юг от здания № 59Г по ул. Октябрьская	66:01:3701001:2292	площадь	3777,0	III-IV квартал 2026 года	субъект МСП

Председатель рабочей группы

Члены рабочей группы:

Соколова Н.А.

Ганиева С.А.

Немытов А.А.

Телегин С.О.

Баталова М.А.

Добролюбова А.А.

Столбова Т.И.

Секретарь рабочей группы